

QUICK SCAN DOMOTICA BESTAANDE WOON-,ZORGGEBOUWEN



DOMOTICA

Domotica is het geheel van samenwerkende apparaten en daaraan gekoppelde diensten binnen een woongebouw die zorgen voor een betere kwaliteit en beleving van wonen op de gebieden woningautomatisering en energiebesparing, communicatie en informatie, productiviteit en werken en ontspannen.

WOON-,ZORGGEBOUWEN EN DOMOTICA

Domotica bestaat natuurlijk al heel lang. Maar nu leven we in een tijdperk waarin we vele malen meer kunnen dan vroeger. Er zijn veel meer mogelijkheden tot het koppelen van diverse systemen en we kunnen nu denken in oplossingen vanuit de bewoner als individu. Kortom de woning laten meegroeien aan de eisen die we als maatschappij stellen en aan de woonwensen die bij een bepaalde levensfase horen, van jong tot oud.

HOE OM TE GAAN MET DOMOTICA IN BESTAANDE WOON-,ZORGGEBOUWEN

Voor de domotica in bestaande woon-,zorggebouwen moet men eerst kijken naar de wensen van de diverse partijen op het gebied van wonen, welzijn en veiligheid. Vervolgens moet geïnventariseerd worden wat er aan techniek in het gebouw aanwezig is. Daarnaast is het belangrijk om te kijken wat de financiële mogelijkheden zijn om ook een realistisch plan te kunnen maken.

QUICK SCAN

De in dit rapport beschreven inventarisatie en visie zullen samen met de wensen van het bestuur een leidraad zijn voor het schrijven van een Programma Van Eisen (PVE) voor in de toekomst aan te schaffen technische apparatuur. Hierdoor wordt integratie van technieken bevorderd en worden kosten van steeds nieuwe systeemafhankelijke infrastructuur beperkt of voorkomen. In het PVE zal tevens worden beschreven aan welke voorwaarden (toekomstige) aankopen volgens de visie moeten voldoen.

INTERVIEW MET AFVAARDIGING VAN DIRECTIE EN BEWONERS

Tijdens dit interview/gesprek wordt met name gekeken naar de huidige stand van zaken en mogelijke ideeën, wensen of bijzondere aandachtspunten worden geïnventariseerd.

INVENTARISATIE HUIDIGE STAND VAN ZAKEN TECHNIEK

Welke technieken worden al gebruikt en wat is gewenst. We letten hier met name op:

Video-deurintercom, Cameraobservatie, Toegangscontrole, Energiemanagement, Inbraakbeveiliging, Brandbeveiliging, Verlichting, Sociale alarmering, Telemedicine, Telecommunicatie en TV.

INVENTARISATIE HUIDIGE STAND VAN ZAKEN DIENSTENLEVERANCIERS

Van welke dienstenleveranciers maakt u al gebruik en wat is gewenst/noodzakelijk.

- Zorgverstrekkers
- Ict / internet / telecommunicatie / tv

INVENTARISATIE BESTAANDE INFRASTRUCTUUR

De huidige bekabelinginfrastructuur wordt bekeken en indien nodig doorgemeten. Dit om te kunnen beoordelen of de huidige infrastructuur geschikt is voor het gebruik van moderne technieken en (data)signalen. Tevens zal onderzocht worden of op eenvoudige wijze bestaande kabellopen gebruikt kunnen worden voor het leggen van nieuwe bekabeling. De resultaten zullen de basis vormen waarop in overleg met u een de visie voor de toekomst wordt bepaald.

BUREAU ONDERZOEK

Tijdens het bureau onderzoek zal afhankelijk van de resultaten van het interview en de inventarisatie van de infrastructuur de mogelijkheden en beperkingen van domotica worden onderzocht. Dit eventueel in overleg met bestaande leveranciers van diensten en/of techniek.

Een belangrijk aandachtspunt is de integratie van bestaande en nieuwe technieken.

OPSTELLEN RAPPORTAGE

In een makkelijk leesbaar rapport wordt beschreven wat domotica voor uw specifieke situatie kan betekenen. Hierbij besteden we onder andere aandacht aan:

- Ontwikkelingen domotica en de toepasbaarheid daarvan.
- Mogelijkheden en beperkingen.
- Bijlagen. In het recente verleden zijn er al diverse onderzoeken gedaan naar de toepasbaarheid van domotica. Wij selecteren hieruit rapportages welke op uw situatie van toepassing zijn en sluiten deze bij.

TOELICHTING RAPPORTAGE

De afvaardiging van directie en bewoners krijgen duidelijke uitleg over de resultaten van het onderzoek en natuurlijk zijn er mogelijkheden tot het stellen van vragen.